

Abstract

Titel: CO₂- Reduktion in der Wohnungswirtschaft: Entwicklung einer Klimastrategie für eine kleine Wohnungsbaugenossenschaft in Hamburg

Kristina Conrädell

Das Thema Klimawandel ist das aktuell bedeutendste Thema der bestandhaltenden Wohnungswirtschaft in Deutschland und der Stadt Hamburg mit entsprechenden gesetzlichen Vorgaben. Die Reduzierung der CO₂-Emissionen im Wohnungssektor bedarf eines großen Aufwandes in finanzieller sowie planerischer Hinsicht. Besonders kleine Wohnungsbaugenossenschaften stehen hier vor einer großen Aufgabe, da sie häufig nicht über eigene Nachhaltigkeitsabteilungen und entsprechend geschulte Mitarbeiter verfügen.

Forschungsfrage

Wie kann sich ein kleines Wohnungsbauunternehmen strategisch effizient ausrichten, um die gesetzlichen Vorgaben zur Klimaneutralität zu erreichen?

Vorgehensweise

Diese Masterarbeit basiert auf einer Literaturrecherche, bei der die theoretischen Erkenntnisse analysiert werden. Der Praxisbezug wird durch die Analyse der Unternehmensdaten des Bauvereins Reiherstieg eG vorgenommen. Mit der Kombination von Literaturanalysen und der Auswertung von Unternehmensdaten wird eine fundierte Basis für eine Beantwortung der Forschungsfrage geschaffen.

Ergebnis

Eine Klimastrategie für ein kleines Wohnungsunternehmen ist einfach aufgebaut, leicht zu pflegen, klar strukturiert und von überschaubaren Unterzielen durchzogen. Dabei darf die Qualität der Grundlagendaten nicht leiden und es sollte stets auf saubere, reale und sorgfältig zusammengestellte Daten Wert gelegt werden.

Schlagworte

#Klimabilanz #CO₂ #Genossenschaft #Klimastrategie #Wohnungswirtschaft